

針對本次法說會提問，回答如下：

問題 1:目前台塑大樓都更進度為何?

回覆:為因應都更條例修法後提高容積獎勵上限，本案增加建築面積後進行第二次公聽會，因而整體時程將延後 1-1.5 年，暫估 2024 年 9 月至 2025 年 3 月開工。

問題 2:台塑大樓都更案本公司可分配坪數是多少?

回覆:本公司可分配辦公大樓 2044 坪及住宅大樓 171 坪。